

SH kuni 9

EE Kullerkupu

ÜM

Sanatooriumi

Tulika

BIOMEEDIKUM

TÜ Biomeedikum

6 K

TÜ Füüsikahoone
ehitusala pind
ca 3500m²

6 K

TÜ Keemiahoone
ehitusala pind ca 6000m²

SH kuni 5

4 K

Tartu Tervishoiu
Kõrgkool

9 K

Tartu Tervishoiu
Kõrgkool
ehitusala pind
ca 3000m²

kõrgus
kuni 25m

6 K

TÜ Tehnoloogiainstituut
ehitusala pind ca 1500m²

Planeeritav 3m laiune kõnnitee
Viljandi mnt 42 krundil

TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir
- planeeritav hoonestusala
- olemasolevad ja projekteeritud hooned
- ehitusjoon
- teede piirjooned
- juurdepääs planeeritavale krundile
- peamised jalgteed
- jalgrattatee, kergliiklustee
- liiklussuunad
- planeeritavad puud
- varem projekteeritud ja istutatud puud
- B bussipeatus
- EE - väikeelamute maa
- SH - haridus- ja teadushoonete maa
- SÜ - muu ühiskondlike hoonete maa
- ÜM - üldkasutatavate haljasalade maa
- planeeritav juurdepääsuservituudi ala
- planeeritav teeservituudi ala

Nooruse

No

krundi keskmine suurus 700m²
ehitusala pind 100...150m²

EE
1,5 K

Ehitaja

Ehitaja

artes terrae

Planeerija:

Karl Hansson

Töö nimetus:

Nooruse tn 1a, Nooruse tn 1b
ja Nooruse tn 3 kruntide
DETAILPLANEERING

Artes Terrae OÜ

Puistee 78
Tartu 51008
www.artes.ee

Objekti asukoht:

Joonise nimetus:

Planeeringuala kontaktvööndi funktsio-
naalsed ja linnaehituslikud seosed

Tartu linn

Töö nr: 13DP11

Kuupäev: 05.03.12

Mõõt: 1:2000

Joonise nr: 2

Märkus:
Teede piirjooned, hoonete asukohad ja haljastus Viljandi mnt 42 krundil on näidatud vastavalt Füüsikainstituudi eskiisprojekti asendiplaanile (Kadarik Tüür Arhitektid OÜ, 01.11.2011) ja eelprojekti asendiskeemile (OÜ AB Kosmos, 11.11.2010).